



# COMUNE DI TIRIOLO

(Provincia di Catanzaro)

Piazza Italia, 4 88056 Tiriolo (CZ)

☎ 0961/990836 📠 0961/990928

## IL SINDACO

### Commissario Edilizia Scolastica

*(Decreto Legge 18 aprile 2019 n. 32, convertito, con modificazioni, dalla Legge 14 giugno 2019 n. 55)*

## DECRETO N. 1 DEL 19/01/2021

### Premesso:

- **che** con Deliberazione Giunta Regionale n. 427 del 10/11/2016, veniva approvato il Piano d'Azione Calabria Istruzione e formazione - Valorizzazione e Sviluppo del Sistema dell'Istruzione e della Formazione in Calabria, e sulla base delle scelte strategiche, i finanziamenti, venivano delineati nella nuova programmazione dei fondi strutturali 2014-2020 e previste negli Assi 11 e 12 del POR Calabria FESR FSE 2014/2020;

- **che** tra gli obiettivi specifici, veniva posto in questione il miglioramento del livello di sicurezza degli edifici scolastici attraverso interventi di adeguamento strutturale;

- **che** tali Interventi si riferiscono all'adeguamento strutturale ed antisismico degli edifici scolastici pubblici, la cui necessità risulti da verifiche tecniche eseguite in coerenza con le norme tecniche riportate negli allegati 2 e 3 dell'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3274 del 20 marzo 2003 e s.m. e i. o in coerenza con quanto riportato nei decreti del 14 settembre 2005 e del 14 gennaio 2008 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti di concerto con il Ministero dell'Interno e con il capo del Dipartimento della Protezione Civile;

**Richiamata** la pregressa deliberazione G.M. n. 30 del 22/03/2017, resa immediatamente eseguibile ai sensi di legge, per mezzo della quale questa Amministrazione Comunale ha approvato e nell'ambito delle opportunità sopra meglio specificate, il progetto definitivo relativo all'intervento denominato "adeguamento strutturale e antisismico della Scuola Elementare sita in Piazza della Libertà", per come redatto dall'Ing Talarico Tommaso, all'uopo incaricato giusta determinazione d'incarico n. 375 del 07/12/2016 (R.G. n. 701 – agli atti), assunta dal Responsabile dell'Area Tecnico - Manutentiva di questo Ente;

**Visto** il decreto 1007 del 21/12/2017 con il quale il MIUR ha finanziato l'intervento di adeguamento strutturale e antisismico dell'edificio scolastico ospitante la scuola elementare Tiriolo Capoluogo per un importo totale di euro 2.180.000,00;

**Visto** i commi 2 e 4 dell'art 4 del decreto legge 18 aprile 2019 n. 32, convertito, con modificazioni, dalla legge 14 giugno 2019 n. 55;

### Rilevato che:

- per quanto attiene ai poteri attribuiti, l'art 4, comma 2, del citato D.L. 32/2019 consente ai commissari straordinari ogni determinazione ritenuta necessaria per l'avvio ovvero la prosecuzione dei lavori, anche sospesi, per provvedere all'eventuale rielaborazione e approvazione dei progetti non ancora appaltati, operando in raccordo con i Provveditorati interregionali alle opere pubbliche, anche mediante specifici protocolli operativi per l'applicazione delle migliori pratiche.
- l'approvazione dei progetti da parte dei Commissari straordinari, d'intesa con i Presidenti delle regioni e delle province autonome territorialmente competenti, sostituisce, ad ogni effetto di legge, ogni autorizzazione, parere, visto e nulla osta occorrenti per l'avvio o la prosecuzione dei lavori, fatta eccezione per quelli relativi alla tutela di beni culturali e paesaggistici, per i quali il termine di conclusione del procedimento è fissato in misura comunque non superiore a sessanta giorni, decorso il quale, ove l'autorità competente non si sia pronunciata,

l'autorizzazione, il parere favorevole, il visto o il nulla osta si intendono rilasciati, nonché per quelli di tutela ambientale per i quali i termini dei relativi procedimenti sono dimezzati.

**Vista** la legge 06 giugno 2020, n. 41 di conversione del decreto legge 8 aprile 2020, n. 22 (in Gazzetta Ufficiale - Serie generale - n. 93 dell'8 aprile 2020), la quale all'art 7 ter "Misure urgenti per interventi di riqualificazione dell'edilizia scolastica" prevede che:

*1. Al fine di garantire la rapida esecuzione di interventi di edilizia scolastica, anche in relazione all'emergenza da COVID-19, fino al 31 dicembre 2020 (ulteriormente prorogato al 31/12/2021, per effetto dell'art 1 comma 812 legge 30 dicembre 2020 n. 178) i sindaci e i presidenti delle province e delle città metropolitane operano, nel rispetto dei principi derivanti dall'ordinamento dell'Unione europea, con i poteri dei commissari di cui all'articolo 4, commi 2 e 3, del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito, con modificazioni, dalla legge 14 giugno 2019, n. 55, ivi inclusa la deroga alle seguenti disposizioni:*

*a) articoli 32, commi 8, 9, 11 e 12, 33, comma 1, 37, 77, 78 e 95, comma 3, del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;*

*b) articolo 60 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, con riferimento al termine minimo per la ricezione delle offerte per tutte le procedure sino alle soglie di cui all'articolo 35, comma 1, del medesimo decreto legislativo, che è stabilito in dieci giorni dalla data di trasmissione del bando di gara.*

*2. I contratti stipulati ai sensi del comma 1 sono sottoposti a condizione risolutiva ove sopravvenga documentazione interdittiva.*

*3. Per le occupazioni di urgenza e per le espropriazioni delle aree occorrenti per l'esecuzione degli interventi di edilizia scolastica, i sindaci e i presidenti delle province e delle città metropolitane, con proprio decreto, provvedono alla redazione dello stato di consistenza e del verbale di immissione in possesso dei suoli anche con la sola presenza di due rappresentanti della regione o degli enti territoriali interessati, prescindendo da ogni altro adempimento. Il medesimo decreto vale come atto impositivo del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarativo della pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza dell'intervento.*

*4. I sindaci e i presidenti delle province e delle città metropolitane:*

*a) vigilano sulla realizzazione dell'opera e sul rispetto della tempistica programmata;*

*b) possono promuovere gli accordi di programma e le conferenze di servizi, o parteciparvi, anche attraverso un proprio delegato;*

*c) possono invitare alle conferenze di servizi tra le amministrazioni interessate anche soggetti privati, qualora ne ravvisino la necessità;*

*d) promuovono l'attivazione degli strumenti necessari per il reperimento delle risorse.*

**Rilevato** che con Decreto Ministeriale n. 158 del 11/11/2020, in considerazione del fatto che numerosi Enti Locali, a seguito della situazione emergenziale in corso determinata dal COVID-19, hanno manifestato la propria difficoltà a rispettare le date di scadenza per l'aggiudicazione dei lavori finanziati con i decreti sopra citati, è stato disposto che il termine per la proposta di aggiudicazione di tutti gli interventi autorizzati con i decreti del Ministro dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca 21 dicembre 2017, n. 1007, 11 febbraio 2019, n. 94, 30 aprile 2019, n. 392 e 9 ottobre 2019, n. 847 e successivi decreti modificativi è fissato al 31 gennaio 2021.

**Dato Atto che:**

- **con** determina a contrarre n. 196 del 17/05/2019 si è stabilito di procedere nell'affidamento dell'incarico per la progettazione esecutiva, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 157, comma 2, ed art. 60, comma 3 D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., mediante procedura aperta, tra operatori economici idonei allo svolgimento di attività attinenti all'ingegneria e all'architettura con il criterio Qualità/prezzo (es. art. 95 c.2 D.lgs. 50/2016);
- **con** determina del Responsabile dell'Area Tecnico-Manutentiva n. 57 del 11/02/2020 è stato aggiudicato definitivamente il servizio di progettazione esecutiva, a seguito di espletamento delle procedure di gara, al R.T.P. CRG Studio Vecchi e Associati con sede a Taranto alla Via Lucania 66;

**Visto** l'atto rep. 10332 raccolta 7692 redatto dal dott. Francesco Valente, Notaio in Martina Franca, registrato a Taranto il 18/12/2019 n. 19448 con il quale è stato costituito il Raggruppamento Temporaneo di Professionisti;

**Vista** la convenzione per l'affidamento dell'incarico di progettazione e direzione lavori dell'opera di cui in oggetto, rep n. 3, stipulata in data 05/06/2020 tra il Responsabile dell'Area Tecnica P.E. Giovanni Cocerio in rappresentanza del Comune di Tiriolo e l'Ing. Raffaele Vecchi, in rappresentanza dell'RTP CRG Studio Vecchi e Associati e registrata al n. 2079 serie 1T il 05/06/2020.

**Visto** il progetto esecutivo all'uopo redatto dall' R.T.P. CRG Studio Vecchi e Associati e che risulta trasmesso a questo Ente per via telematica, giusta pec del 03/09/2020 – agli atti;

**Considerato ancora**

- **che** in data 09/09/2020 con nota prot n. 6239 è stata indetta conferenza di servizi decisoria in forma semplificata ed in modalità asincrona al fine dell'ottenimento del nulla osta degli enti interessati;
- **che** a conclusione della conferenza di servizi, si è adottata determinazione n. 3234 del 12/10/2020 di conclusione positiva della stessa, inviandola agli enti invitati.

**Rilevato** che il quadro economico generale della progettazione esecutiva di che trattasi, presenta una spesa complessiva pari ad € 2.180.000,00 e risulta essere il seguente:

<b>A</b>	<b>Lavori</b>	
A.1	Lavori a base d'asta	1.701.770,94 €
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	8.519,11 €
A.3	Oneri per la sicurezza emergenza COVID 19	7.180,57 €
<b>A</b>	<b>Totale lavori</b>	<b>1.717.470,62 €</b>

<b>B</b>	<b>Somme a disposizione della stazione appaltante per:</b>	
B.1	Imprevisti comprensivi d'IVA	1.209,40 €
B.2	Spese tecniche e generali	
B.2.1	Onerario per Competenze Tecniche:Progettazione definitiva	31 349,46 €
B.2.2	Onerario per Competenze Tecniche:Progettazione esecutiva, e direzione lavori	68 934,20 €
B,2.3	Onerario per Competenze Tecniche: Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione	48 670,37 €
B,2.4	Onerario Competenze Tecniche Protocollo ITACA	5.312,80 €
B,2.5	Onerario competenze Tecniche per supporto al RUP	11 424,92 €
B,2.6	Spese incentivanti R.U.P. art 113 D.Lgs 50/2016 (2% di A)	34 349,41 €
B,2.7	Cassa Prev. Ing. Arch = 4%	7 462,91 €
B,2.8	Onerario per competenze tecniche. Collaudo Statico	14 881,00 €
B,2.91	Onerario per competenze tecniche. Studi geologici	6 000,00 €
B,2.10	Commissione di Gara compreso iva	6 000,00 €
B,2.11	Indagine archeologiche	1 500,00 €
B,2.13	Indagini e rilievi	6 500,00 €
B,3	Spese per pubblicità	3 000,00 €
B,4	Spese per opere artistiche	1 500,00 €
<b>B</b>	<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>248.094,47 €</b>
<b>C</b>	IVA sulle competenze tecniche e su Cassa nazionale Previdenza	<b>42.687,85 €</b>
<b>D</b>	IVA sui lavori (10%)	<b>171.747,05 €</b>
<b>TOTALE GENERALE (A+B+C+D)</b>		<b>2.180.000,00 €</b>

**Precisato**, che la progettazione esecutiva in questione risulta essere costituita dai seguenti elaborati:

- Elaborato n. 01 - REL 00 elenco elaborati
- Elaborato n. 02 - Rel GEN. 01 - Relazione descrittiva

- Elaborato n. 03 - Rel ARCH 05 - - Documentazione fotografica
- Elaborato n. 04 - TAV ARCH 01 - Stralci cartografici
- Elaborato n. 05 - TAV ARCH 02 - Planimetria generale
- Elaborato n. 06 - TAV ARCH 03 - SF Pianta piano terra
- Elaborato n. 07 - TAV ARCH 04 - SF Pianta piano primo
- Elaborato n. 08 - TAV ARCH 05 - SF Pianta piano secondo (sottotetto)
- Elaborato n. 09 - TAV ARCH 06 - SF Pianta piano copertura
- Elaborato n. 10 - TAV ARCH 07 - SF Prospetti
- Elaborato n. 11 - TAV ARCH 08 - SF Prospetti
- Elaborato n. 12 - TAV ARCH 09 - SF Sezioni
- Elaborato n. 13 - TAV ARCH 10 - SP Pianta piano terra
- Elaborato n. 14 - TAV ARCH 11 - SP Pianta piano primo
- Elaborato n. 15 - TAV ARCH 12 - SP Pianta piano secondo (sottotetto)
- Elaborato n. 16 - TAV ARCH 13 - SP Pianta piano copertura
- Elaborato n. 17 - TAV ARCH 14 - SP Prospetti
- Elaborato n. 18 - TAV ARCH 15 - SP Prospetti
- Elaborato n. 19 - TAV ARCH 16 - SP Sezioni
- Elaborato n. 20 - TAV ARCH 17 - SP Demolizioni e ricostruzioni
- Elaborato n. 21 - TAV ARCH 18 - SP Planimetrie rifacimenti intonaci e tinteggiature
- Elaborato n. 22 - TAV ARCH 19 - SP Planimetrie rifacimenti rivestimenti e pavimenti
- Elaborato n. 23 - TAV ARCH 20 - SP Planimetrie sostituzioni infissi interni
- Elaborato n. 24 - TAV ARCH 21 - SP Abaco infissi interni
- Elaborato n. 25 - Relazione Geologica Scuola Tiriolo
- Elaborato n. 25 - 1 - Relazione RSL Scuola Tiriolo
- Elaborato n. 26 - Rel 00 Relazione descrittiva interventi strutturali
- Elaborato n. 27 - Rel 01 Relazione di Calcolo Parte 1 - Ante Operam
- Elaborato n. 28 - Rel 02 Relazione di Calcolo Parte 2 - Ante Operam
- Elaborato n. 29 - Rel 03 Verifiche Statiche Pannelli Ante Operam
- Elaborato n. 30 - Rel 04 Verifiche Sismiche Ante Operam
- Elaborato n. 31 - Rel 05 Relazione di Calcolo Parte 1 - Post Operam
- Elaborato n. 32 - Rel 06 Relazione di Calcolo Parte 2 - Post Operam
- Elaborato n. 33 - Rel 07 Verifica Statiche Pannelli Post Operam
- Elaborato n. 34 - Rel 08 Verifiche Sismiche Post Operam
- Elaborato n. 35 - Rel 09 Relazione sulla validazione del codice di calcolo
- Elaborato n. 36 - Rel 10 Relazione qualità e dosatura materiali
- Elaborato n. 37 - Rel 11 Relazione geotecnica fondazioni
- Elaborato n. 38 - Rel 12 Relazione sul livello di conoscenza raggiunto
- Elaborato n. 39 - TAV ST 01a - Intervento Tipo 1 Piano terra
- Elaborato n. 40 - TAV ST 01b - Intervento Tipo 1 Piano primo
- Elaborato n. 41 - TAV ST 01c - Intervento Tipo 1 Piano secondo (sottotetto)
- Elaborato n. 42 - TAV ST 02a - Realizzazione cordolo di piano terra
- Elaborato n. 43 - TAV ST 02b - Realizzazione cordolo di piano primo
- Elaborato n. 44 - TAV ST 02c - Realizzazione cordolo di piano secondo (sottotetto)
- Elaborato n. 45 - Rel IT R01 - Relazione generale impianti tecnologici
- Elaborato n. 46 - Rel IA R01 - Relazione Impianto Idrico Antincendio
- Elaborato n. 47 - Rel EL R01 - Relazione di calcolo impianti elettrici
- Elaborato n. 48 - TAV IA 01
- Elaborato n. 49 - TAV IA 02
- Elaborato n. 50 - TAV IR 01 Elaborato n.
- Elaborato n. 51 - TAV EL 01
- Elaborato n. 52 - TAV EL 02
- Elaborato n. 53 - TAV MI 01
- Elaborato n. 55 - TAV MS 01
- Elaborato n. 56 - PM - Piano di Manutenzione delle opere
- Elaborato n. 57 - PSC - Relazione e Analisi Rischi
- Elaborato n. 58 - TAV LC - LAYOUT DI CANTIERE
- Elaborato n. 59 - OS - Oneri della Sicurezza
- Elaborato n. 60 - FT

- Elaborato n. 61 - CRO - Cronoprogramma
- Elaborato n. 62 - EP - Elenco Prezzi Unitari
- Elaborato n. 63 - AP - Analisi dei prezzi
- Elaborato n. 64 - CME - Computo Metrico Estimativo
- Elaborato n. 65 - QE - Quadro Economico
- Elaborato n. 66 - SC - Schema di contratto
- Elaborato n. 67 - CSA - Capitolato Speciale Appalto
- Elaborato n. 68 - SIM - Incidenza Manodopera

**Evidenziato:**

**che** il progettista RTP CRG Studio Vecchi e Associati ha trasmesso in data 06/11/2020 tramite il portale SUE della Regione Calabria richiesta autorizzazione sismica registrata a sistema con il n. 27795/2020 n° pratica 6579/2020, n° fascicolo 7816/2020;

**che** il predetto ufficio Regionale non ha ancora rilasciato l'autorizzazione richiesta e pertanto, considerato il concreto rischio di revoca del finanziamento per il mancato rispetto del cronoprogramma concordato (proposta aggiudicazione appalto lavori entro il 31/01/2021) e nelle more dell'acquisizione del parere di cui sopra, si ritiene opportuno procedere all'approvazione della progettazione esecutiva che qui ci interessa anche perché, ad oggi nessuna richiesta di integrazione e/o altre richieste sono pervenute al progettista o al committente della documentazione presentata.

**Visto** il nuovo Codice degli appalti e delle concessioni, approvato con D.L.gs. 18 aprile 2016 n. 50 e succ. modif. ed integr. e le ulteriori norme attuative di detto Codice al momento applicabili in relazione al periodo transitorio di applicazione delle previgenti norme, secondo quanto previsto dalle varie disposizioni dello stesso D.L.gs. n. 50/2016 ed, in particolare, dagli artt. 216 e 217: articoli ancora applicabili del Regolamento esecutivo del precedente codice dei contratti pubblici approvato con D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 e succ. modif. ed ulteriori norme ancora applicabili aventi specifica attinenza con gli appalti dei lavori pubblici;

**Visto** il «Capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici», adottato con D.M. 19 aprile 2000 n. 145 e successive modificazioni, per le parti non abrogate dal citato Regolamento approvato con D.P.R. n. 207/2010;

**Visto** il D.L.gs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali” e successive modificazioni;

**Rilevato**, inoltre, che i lavori di cui al presente progetto esecutivo risultano inseriti nella Programmazione Triennale delle OO.PP. del Comune di Tiriolo – Triennio 2020/2022, adottata con deliberazione G.M. n. 14 del 14/02/2020, resa immediatamente eseguibile ai sensi di legge;

**Precisato**, oltremodo, che il progetto di cui alla presente deliberazione, per come è stato proposto, presenta conformità alle prescrizioni urbanistiche ed edilizie vigenti, nonché alle norme di sicurezza, sanitarie, ambientali e paesistiche, così come attestato dall'Ufficio Tecnico Comunale in sede di formulazione del parere di competenza;

**Vista** la Legge quadro in materia di LL.PP. approvata con il D. L.gs. 18/04/2016 n. 50 e succ. modif. ed integr.;

**Visti** i pareri favorevoli espressi, sotto il profilo della regolarità tecnica e contabile, rispettivamente, dal Responsabile dell'Area Tecnico-Manutenitiva e dal Responsabile dell'Area Finanziaria, ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D. L.gs. 18/08/2000 n. 267 e succ. modif. ed integ., specificando, altresì, che il parere di regolarità tecnica contiene in se anche la verifica circa la piena conformità a legge del progetto esecutivo de quo, nonché la conformità degli elaborati progettuali di che trattasi alle prescrizioni urbanistiche ed edilizie vigenti ed alle norme di sicurezza, sanitarie, ambientali e paesistiche;

**Ritenuto** di dover provvedere in merito;

**Il Sindaco, in qualità di Commissario per l'edilizia scolastica**

**DECRETA**

Le premesse formano parte integrale e sostanziale del presente deliberato;

di **APPROVARE**, come per effetto del presente atto approva, per i poteri affidati dal decreto legge 18 aprile 2019 n. 32, convertito, con modificazioni, dalla legge 14 giugno 2019 n. 55, il progetto esecutivo denominato “Lavori di miglioramento strutturale e antisismico della scuola elementare di Tiriolo Capoluogo, ubicata in Piazza della Libertà”, redatto dal RTP CRG Studio Vecchi e Associati per una spesa complessiva pari ad €. 2.180.000,00 ed il cui quadro economico ed elaborati grafici, meglio descritti nella parte motiva del presente decreto, sono qui integralmente richiamati e approvati;

**DARE ATTO** che la spesa dell'intervento verrà finanziata con fondi assegnati dal MIUR con Decreto Ministeriale n. 1007 del 21/12/2017 a valere sui fondi di cui all'art 1 comma 140 della L. 232/2016 e per come meglio descritto nella parte narrativa del presente deliberato;

**DARE ATTO** e precisare, altresì, che l'opera di cui al presente provvedimento risulta essere stata inserita nella programmazione triennale (2020/2022) dei Lavori Pubblici del Comune di Tiriolo, adottata con deliberazione G.M. n. 14 del 14/02/2020, resa immediatamente eseguibile ai sensi di legge;

**DEMANDARE** ai Responsabili delle Aree Tecnico-Manutentiva e Finanziaria di questo Ente ed ognuno per quanto di rispettiva competenza, l'espletamento di ogni e qualsiasi ulteriore adempimento di natura gestionale inerente e conseguente l'avvenuta adozione del presente decreto;

**TRASMETTERE**, ai fini della sua corretta esecuzione ed ognuno per quanto di rispettiva competenza, copia del presente provvedimento, ai Responsabili delle Aree Tecnico-Manutentiva e Finanziaria del Comune di Tiriolo;

IL SINDACO

*Commissario Edilizia Scolastica*

Dott. Domenico Stefano Greco

<p><b><i>Parere di regolarità tecnica: Favorevole</i></b> <b><i>Data 19/01/2021</i></b>  <b><i>Il Responsabile del Servizio</i></b> <b><i>P.E. Giovanni Cocerio</i></b>  _____</p>	<p><b><i>Parere di regolarità contabile: Favorevole</i></b> <b><i>Data 19/01/2021</i></b>  <b><i>Il Responsabile del Servizio</i></b> <b><i>Rag. Domenico D'Alta</i></b>  _____</p>
--	---