



COMUNE DI TIRIOLO

Provincia di Catanzaro
Area Tecnico-Manutentiva - Lavori Pubblici

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA

N. 723 del registro generale 13/12/2018

N. 468 del registro dell'Area del 06/12/2018

OGGETTO: Ufficio Lavori Pubblici: Lavori di "Esecuzione di interventi di adeguamento sismico o eventualmente di demolizione e ricostruzione degli edifici di interesse strategico. Intervento di demolizione e ricostruzione sede PET 118."

Determinazione a contrattare (art. 32 d.lgs. 50/2016 e art. 192 del d.lgs. 267/00)

Riferimenti contabili _____
(Se necessari)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO il Decreto Sindacale n. 29 del 03/07/2018 con il quale venivano conferite allo scrivente, ai sensi dell'art. 109, comma 2, del D.lgs. 267/00 (TUEL), le funzioni dirigenziali di cui all'art. 107, commi 2 e 3, del medesimo Testo Unico degli Enti Locali;

PREMESSO CHE:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 20/04/2018 veniva approvato il Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2018/2020 e l'elenco annuale delle Opere Pubbliche da avviare nella prima annualità;
- che nel suddetto Programma Triennale delle OO.PP. 2018/2020 figura l'intervento denominato Esecuzione di interventi di adeguamento sismico o eventualmente di demolizione e ricostruzione degli edifici di interesse strategico. Intervento di demolizione e ricostruzione sede PET 118."
- che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. è il Geom Felice Bevilacqua
- il D.D.G. n. 8662 del 25/07/2018 avente ad oggetto "OCDOC n. 344 DEL 09/05/2016 – ART. 2, COMMA 1, PUNTO B) . Manifestazione di interesse per la concessione di contributi finalizzati all'esecuzione di interventi di adeguamento sismico o, eventualmente, di interesse strategico" Approvazione graduatorie definitive di priorità degli interventi da ammettere a contributo, con il quale è stato ammesso a finanziamento l'intervento di demolizione e ricostruzione sede PET 118
- con deliberazione n. 124 del 20/11/2018 esecutiva come per legge, la Giunta comunale ha approvato il progetto definitivo/esecutivo avente ad oggetto "OCDOC n. 344 DEL 09/05/2016 – ART. 2, COMMA 1, PUNTO B) . Manifestazione di interesse per la concessione di contributi finalizzati all'esecuzione di interventi di adeguamento sismico o, eventualmente, di interesse strategico". Progetto esecutivo relativo ai lavori di demolizione e ricostruzione sede PET 118 per l'importo complessivo di € 392.766,62
- che con verbale del 19/11/2018 il R.U.P. provvedeva a validare, ai sensi dell'art. 26 comma 6 lett. d) del d.lgs. n. 50/2016, il progetto esecutivo dei lavori di demolizione e ricostruzione sede PET 118;

VISTO l'art. 32, comma 2, del d.lgs. 50/2016, recante "*Fasi delle procedure di affidamento*";

VISTO l'art. 192 del Decreto Legislativo n. 267/2000;

VISTO l'art. 35 del d.lgs. 50/2016 recante "Soglie di rilevanza comunitaria e metodi di calcolo del valore stimato degli appalti";

DATO ATTO CHE:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 43 del 28/03/2013 questa Amministrazione aderiva alla centrale di committenza in house "Asmel Consortile S.c.ar.l.", per lo svolgimento, ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. l) del Codice, delle attività di centralizzazione delle committenze;
- con la deliberazione di Giunta Comunale n. 68 del 27/09/2016 questa Amministrazione procedeva all'acquisto di quote societarie della centrale di committenza "Asmel Consortile S.c. a r.l." per l'adesione ai servizi di centralizzazione della committenza;
- con la determinazione n.11 del 23/09/2015 l'ANAC ha espressamente previsto che «anche le società interamente pubbliche istituite quale soggetto operativo di associazioni di comuni o di accordi consortili tra i medesimi ovvero costituite dalle Unioni, in rapporto di stretta strumentalità rispetto all'associazione, all'unione e all'accordo consortile, possono svolgere

le funzioni di relativo ufficio competente per l'espletamento delle procedure di affidamento dei contratti pubblici»;

- che in considerazione della specificità dell'appalto e della necessità di dare corso al procedimento di appalto garantendo la massima trasparenza, segretezza delle offerte, tracciabilità e univocità di ogni comunicazione, è opportuno espletare la procedura di gara attraverso strumenti telematici che garantiscano la celerità, la trasparenza e la tracciabilità delle diverse fasi della procedura di gara;
- **CONSIDERATO** che occorre procedere all'affidamento dei lavori di adeguamento sismico e funzionale di un edificio di interesse strategico. SEDE Pet 118

VISTI il Bando di gara, il disciplinare di gara ed i relativi allegati, redatti dal Responsabile del Procedimento

RITENUTO di dovere espletare le attività di gara ai sensi degli artt. 35 e 36 del D.lgs. n. 50/2016 e di assegnare alla centrale di committenza Asmel Consortile S.c. a r.l. i relativi servizi di committenza di cui agli artt. 37 e 39 del D.Lgs. n.50/2016, inerenti alla pubblicazione della procedura di gara in parola sulla piattaforma ASMECOMM, secondo le caratteristiche espressamente indicate negli allegati Atti di Gara precisando che:

1. la procedura di gara sarà gestita interamente con sistemi telematici avvalendosi della piattaforma ASMECOMM;
2. le offerte saranno inoltrate secondo le modalità indicate nel Disciplinare di Gara;
3. unitamente alla presente determinazione, il Comune di Branzi trasmette ad "ASMEL consortile S.c.a r.l." gli allegati da inserirsi nella documentazione di gara a disposizione dei concorrenti, e contestualmente approva i seguenti atti di gara, predisposti dalla stessa Stazione Appaltante, manlevando "ASMEL consortile S.c.a r.l." da ogni eventuale responsabilità riguardante gli stessi, e nello specifico:
 - Lettera di invito / Disciplinare di Gara;
 - Allegati;
4. la Stazione Appaltante attesta che il Codice Unico di Progetto (CUP) è: F48118000060001 mentre il Codice Identificativo di Gara (CIG) che è stato richiesto dalla stessa Stazione Appaltante è 77154839FB;
5. resta a carico del Comune di Tiriolo il contributo per l'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;
6. il corrispettivo, a carico dell'aggiudicatario, per tutte le attività di committenza non escluse dal comma 2-bis dell'art. 41 del D.lgs. n. 50/2016 è pari all'1% oltre IVA, dell'importo a base di gara, corrispondente a € 3.030,30 oltre IVA. L'Aggiudicatario si impegna al relativo pagamento a favore della Centrale di Committenza con la sottoscrizione dell'atto unilaterale d'obbligo da trasmettere alla stessa, via pec, con firma digitale, che dovrà poi, in copia, allegare all'offerta in uno alla certificazione dell'invio e della ricevuta del destinatario a comprova;
7. il Consiglio di Stato, sez. VI, con sentenza n. 3042/2014 ha stabilito la conformità alla normativa di riferimento della previsione inserita nella Lex Specialis di richiedere all'aggiudicatario i relativi costi per le attività di gara quali spese propedeutiche alla stipula del contratto;
8. Asmel Consortile scrl ha acceso apposita polizza assicurativa di responsabilità civile, che prevede la copertura dei rischi derivanti dall'attività di gestione delle gare di appalto, ivi compresi quelli imputabili a colpa grave, anche dei dipendenti degli Enti associati, designati da questi ultimi a operare per la gestione delle procedure di gara affidate alla Centrale;

VISTI:

il D.lgs. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni;

il D.L.vo 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni.

Tutto quanto premesso, visto e considerato

DETERMINA

- **DI APPROVARE** integralmente la premessa che si intende qui integralmente riportata;
- **DI ADOTTARE** il presente atto quale determinazione a contrattare, ai sensi dell'art. 192 del d.lgs. 267/00 e ss.mm.ii., precisando che con l'esecuzione del contratto si intende procedere all'affidamento dell'appalto relativo ai lavori di adeguamento sismico e funzionale di un edificio di interesse strategico. SEDE Pet 118 di importo complessivo pari ad € 303.030,69 oltre IVA;
- **DI STABILIRE:**
 - a. che l'aggiudicazione dell'appalto avverrà mediante **procedura aperta**, ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. 50/2016;
 - b. che gli operatori economici partecipanti alla procedura di affidamento di che trattasi non dovranno trovarsi in alcuna delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del d.lgs. 50/2016;
 - c. che gli operatori economici partecipanti alla procedura aperta per l'affidamento dei lavori di che trattasi dovranno essere in possesso di attestazione di qualificazione alla esecuzione di lavori pubblici rilasciata da organismi di attestazione SOA, per la categoria prevalente OG1 cl. II;
 - d. che l'aggiudicazione avverrà secondo il criterio **dell'offerta economicamente più vantaggiosa** secondo il miglior rapporto qualità/prezzo di cui all'art. 97 comma 2 del Codice; la valutazione dell'offerta tecnica e dell'offerta economica sarà effettuata in base ai seguenti punteggi:

CRITERI DI VALUTAZIONE	PONDERAZIONE	
Elemento A: Miglioramento delle performance energetiche e ambientali dell'involucro		25
Performance energetiche dei componenti opachi dell'involucro	10	
Performance energetiche dei componenti trasparenti	10	
Qualità e pregio tecnico dei materiali e dei componenti dell'involucro	5	
Elemento B: Miglioramento degli impianti tecnologici		25
Efficienza energetica impianti tecnologici	10	
Miglioramento comfort degli occupanti	10	
Qualità delle finiture e dei componenti	5	
Elemento C: Miglioramento della sicurezza dell'immobile e delle pertinenze esterne		25
sorvegliabilità degli ambienti interni ed esterni	10	
prevenzione delle effrazioni e degli atti di vandalismo	15	
Elemento Tempo		15
Elemento Prezzo		10
TOTALE		100

- e. che si procederà all'aggiudicazione anche in caso di un'unica offerta valida e che l'amministrazione si riserva in ogni caso di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risultasse conveniente o idonea in relazione all'oggetto dell'appalto;
 - f. che il corrispettivo dell'appalto sarà determinato *a misura*, ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. eeeee) del Codice;
 - g. che il contratto sarà stipulato in forma pubblica amministrativa;
- **DI DARE ATTO CHE** il Responsabile Unico del Procedimento è IL Geom. Felice Bevilacqua;
 - **DI PROVVEDERE** agli adempimenti previsti dalla vigente normativa per la conclusione del contratto;

- **DI APPROVARE** la Lettera di Invito, il Disciplinare di gara e i modelli allegati, che formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
- **DI PROVVEDERE**, ai sensi dell'art. 29 del d.lgs. 50/2016, affinché gli atti relativi alla procedura in oggetto siano pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;
- **DI RECEPIRE** nello schema di contratto, l'obbligo per l'aggiudicatario di provvedere al pagamento del corrispettivo per lo svolgimento di tutte le attività di gara non escluse dal comma 2-bis dell'art. 41 del Codice, in favore di ASMEL consortile S.c. a r.l., fissato nella misura dell'1% oltre IVA dell'importo a base di gara e corrispondente ad € 3.030,30 oltre IVA;
- **DI OBBLIGARSI**, prima della stipula del contratto, a verificare che l'aggiudicatario abbia provveduto al pagamento del corrispettivo per lo svolgimento delle attività di gara a favore di ASMEL consortile S.c. a r.l.;
- **DI OBBLIGARSI**, nel caso l'aggiudicatario non abbia provveduto, prima della stipula del contratto, al pagamento del corrispettivo in favore di Asmel Consortile Scarl a decurtare detto importo dal primo acconto dovuto all'aggiudicatario e provvedere alla relativa liquidazione in favore di Asmel Consortile Scarl;
- **DI IMPEGNARSI** a trasmettere tempestivamente alla ASMEL consortile scarl la proposta di aggiudicazione e la successiva determina di aggiudicazione e tutti gli atti afferenti la conclusione della procedura di gara;
- **DI PROVVEDERE** agli adempimenti previsti dall'art. 31 del Decreto Legislativo n. 50/2016 per quanto di rispettiva competenza;
- **DI TRASMETTERE** il presente provvedimento alla ASMEL Consortile S.c.a r.l. per il seguito di competenza;
- **DI DEMANDARE** al Responsabile Unico del Procedimento l'adozione di tutti gli atti consequenziali.

Il Responsabile dell'Area
Tecnico-Manutentiva
p.e. Giovanni Cocerio

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

(Art 151 comma 4° e Art.153, comma 5, D.L.vo 18/08/200 n. 267 e art 147 bis del citato D. Lvo n. 267/2000, come aggiunto dall'Art 3 del D.L. 10/10/2012 n. 174)

Visto: effettuati i controlli ed i riscontri amministrativi contabili e fiscali sul presente atto, può darsi corso ai conseguenti adempimenti.

Lì, _____

IL RESPONSABILE DELL'AREA
CONTABILE E FINANZIARIA
Rag Domenico D'Alta

.....
VISTO COPERTURA FINANZIARIA

(Art 151 comma 4° e Art.153, comma 5, D.L.vo 18/08/200 n. 267 e art 147 bis del citato D.Lvo n. 267/2000, come aggiunto dall'Art 3 del D.L. 10/10/2012 n. 174)

Visto: si attesta la regolarità contabile della presente determinazione, nonché la copertura finanziaria, per come indicato nel provvedimento, per cui si provvede alla registrazione in contabilità con _____ il/i _____ codice/i _____ n. _____

Lì, _____

IL RESPONSABILE DELL'AREA
CONTABILE E FINANZIARIA
Rag Domenico D'Alta

.....
Si attesta che la presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio in data odierna e vi resterà affissa per quindici giorni consecutivi.

Lì _____

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE

.....
E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo e d'ufficio