

COMUNE DI TIRIOLO.
PROVINCIA DI CATANZARO

Servizio Tecnico - Lavori Pubblici

**VERBALE DI GARA CON PROCEDURA APERTA
PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI**

*Lavori di adeguamento sismico o eventualmente di demolizione e ricostruzione
degli edifici di interesse strategico. Demolizione e ricostruzione sede PET 118*

Data 20/02/2019

ore 09,30

SEDUTA RISERVATA
Verbale n. 6

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

nominata con atto del Responsabile dell'Area Tecnica – Manutentiva n. 25 del 25/01/2019 per l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori di adeguamento sismico o eventualmente

composta dai signori:

1. Presidente Ing. Salvatore Russo – esperto, libero professionista;
2. Commissario Ing. Cristiano Grassi – esperto, libero professionista;
3. Commissario Arch. Francesco Critelli – esperto, libero professionista;

assistita dal segretario verbalizzante Geom. Felice Bevilacqua si è riunita alle ore 9,15 del giorno 30/01/2019 per l'espletamento della gara mediante procedura aperta, come sopra specificato.

PREMESSO

- **che** il procedimento di aggiudicazione della gara secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa basato sul rapporto qualità/prezzo, si svolge, normalmente in tre fasi, due delle quali richiedono prevalenti competenze amministrative e l'altra prevalenti competenze tecniche. L'art. 77 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, e s.m.i, assegna alla commissione giudicatrice la valutazione delle offerte tecniche. Alla stessa, quindi, non è affidato il compito di svolgere le attività preliminari di valutazione e ammissione dei concorrenti (tra cui rientrano la verifica della regolarità dell'invio dell'offerta e del rispetto delle disposizioni generali e speciali, la verifica della regolarità della documentazione e del possesso dei requisiti di partecipazione). Questa fase di controllo della documentazione amministrativa deve, quindi, essere svolta dal RUP o, eventualmente, da un seggio di gara istituito ad hoc.
- **che** con verbale n. 1, in data 21/01/2019 qui interamente richiamato, IL RUP, in seduta pubblica, ha proceduto all'apertura dei plichi contenenti le offerte ed alla disamina della documentazione amministrativa contenuta nella busta "A" ai fini di verificare il possesso da parte delle imprese partecipanti dei requisiti di ordine soggettivo richiesti dal bando di gara
- **che** nella seduta di cui sopra si è attivato l'istituto del soccorso istruttorio di cui all'art. 83 comma 9 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. per la ditta B2 Costruzioni srl con sede a Maida in loc. Pesipe per le motivazioni meglio dettagliate nel verbale sopra richiamato a cui si rinvia;
- **che** con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnico- Manutentiva n. 30 del registro dell'area, assunta in data 30/01/2019, ai sensi ed in ottemperanza a quanto previsto dall'art 29 comma 1 del D.Lgs 50/2016, è stato emesso il provvedimento che determina l'esclusione della procedura di affidamento e le ammissioni all'esito della verifica della documentazione amministrativa.
- **che** con verbale n, 2 in data 30/01/2019 qui interamente richiamato, la Commissione, in seduta pubblica, si è riunita alle ore 9,45 al fine di proseguire con la procedura di aggiudicazione ed in

particolare per procedere all'apertura della busta "B" di ciascuna ditta ammessa al fine di esaminare la documentazione in essa presente, leggendo il solo titolo delle relazioni contenute all'interno di ciascuna busta;

- **che** con verbale n. 3 in data 30/01/2019 qui interamente richiamato, la Commissione, in seduta riservata, si è riunita alle ore 10,45 al fine di proseguire con la procedura di aggiudicazione ed in particolare per procedere in seduta riservata all'esame dell'offerta tecnica presentata dalla ditta 4 Erre Costruzioni srl e B2 Costruzioni srl;
- **che** con verbale n. 4 in data 01/02/2019 qui interamente richiamato, la Commissione, in seduta riservata, si è riunita alle ore 9,15 al fine di proseguire con la procedura di aggiudicazione ed in particolare per procedere in seduta riservata all'esame dell'offerta tecnica presentata dalla ditta CGC S.r.l., Edil Service S.r.l., Tekno Edil S.r.l.;
- **che** con verbale n. 5 in data 08/02/2019 qui interamente richiamato, la Commissione, in seduta riservata, si è riunita alle ore 9,15 al fine di proseguire con la procedura di aggiudicazione ed in particolare per procedere in seduta riservata all'esame dell'offerta tecnica presentata dalla ditta Fox s.r.l., AP Costruzioni s.r.l. e ;

CIO' PREMESSO

La Commissione, si riunisce in seduta pubblica per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per:

- dare lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche;
- procedere all'apertura delle offerte economiche e tempo, dando lettura dei ribassi di ciascuna di esse;
- determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa.

Il Presidente dà atto che all'apertura delle offerte in seduta pubblica, sono presenti i seguenti soggetti:

Sig. Tommaso Rotella, rappresentante della ditta FOX S.r.l.s.

Sig. Giuseppe Caputo, rappresentante della ditta CGC s.r.l.

Si procede a dare lettura ai presenti dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche, con il risultato che segue:

	DITTA	TOTALE
1	FOX Srl, C.da Torretta snc Gioiosa Marea (ME) fox@mypec.eu	73,955
2	Tekno Edil s.r.l. , Viale Vincenzo Gattoleto, 88100 Catanzaro teknoedilsrl@pec.it	57,962
3	CGC SRL, VIA T. CAMPANELLA 188/1 – 88100 CATANZARO P.IVA n° 03144460791 cgcsrl@mypec.eu	47,657
4	AP COSTRUZIONI SRL con sede FOLIGNO (PG) P.IVA n° 03600970549 ap_costruzionisrl@pec.it	47,435
5	Edil Service Talarico s.r.l. Viale Emilia, 82 – 88100 CATANZARO partita IVA n. 03067680797 edilservicetalarico@pec.it	39,786
6	4 ERRE COSTRUZIONI SRL con sede in BOTRICELLO (CZ) P.IVA n° 03113760791 4errecostruzionisrl@legalmail.it	29,691
7	B2 Costruzioni Srl Località Pesipe snc , 88025 Maida (CZ) P.IVA n° 03215590799 b2costruzionisrl@pec.it	27,482

La Commissione prosegue nelle operazioni di gara con l'apertura delle offerte economiche e delle offerte tempo. La Commissione dà atto che la ditta B2 Costruzioni srl non ha provveduto al caricamento dell'offerta economica e pertanto si procede alla sua esclusione.

	DITTA	RIBASSO %	
		TEMPO	ECONOMICO
1	FOX Srl, C.da Torretta snc Gioiosa Marea (ME) fox@mypec.eu	64,931	10,640
2	Tekno Edil s.r.l. , Viale Vincenzo Gattoleto, 88100 Catanzaro teknoedilsrl@pec.it	30,00	18,750
3	CGC SRL, VIA T. CAMPANELLA 188/1 – 88100 CATANZARO P.IVA n° 03144460791 cgcsrl@mypec.eu	46,575	22,00
4	AP COSTRUZIONI SRL con sede FOLIGNO (PG) P.IVA n° 03600970549 ap_costruzionisrl@pec.it	55,070	18,00
5	Edil Service Talarico s.r.l. Viale Emilia, 82 – 88100 CATANZARO partita IVA n. 03067680797 edilservicetalarico@pec.it	34,250	9,069
6	4 ERRE COSTRUZIONI SRL con sede in BOTRICELLO (CZ) P.IVA n° 03113760791 4errecostruzionisrl@legalmail.it	29,040	18,488

Il Presidente procede alla lettura dei punteggi finali complessivi attribuiti, a seguito dell'analisi delle offerte economiche e offerte tempo fatte pervenire dalle ditte concorrenti ammesse come segue:

IMPRESA CONCORRENTE	PUNTEGGIO TECNICO	PUNTEGGIO ECONOMICO	PUNTEGGIO TEMPO	PUNTEGGIO FINALE
FOX Srl, C.da Torretta snc Gioiosa Marea (ME) fox@mypec.eu	73,955	4,836	15,000	93,791
Tekno Edil s.r.l. , Viale Vincenzo Gattoleto, 88100 Catanzaro teknoedilsrl@pec.it	57,962	8,523	6,930	73,415
CGC SRL, VIA T. CAMPANELLA 188/1 – 88100 CATANZARO P.IVA n° 03144460791 cgcsrl@mypec.eu	47,657	10,00	10,759	68,416
AP COSTRUZIONI SRL con sede FOLIGNO (PG) P.IVA n° 03600970549 ap_costruzionisrl@pec.it	47,435	8,182	12,722	68,339
Edil Service Talarico s.r.l. Viale Emilia, 82 – 88100 CATANZARO partita IVA n. 03067680797 edilservicetalarico@pec.it	39,786	4,122	7,912	51,820
4 ERRE COSTRUZIONI SRL con sede in BOTRICELLO (CZ) P.IVA n° 03113760791 4errecostruzionisrl@legalmail.it	29,691	8,404	6,709	44,804

La Commissione dà atto che dalla lettura dei punteggi sopra citati, l'offerta economicamente più vantaggiosa risulta essere quella dell'Impresa FOX Srl, con sede a Gioiosa Marea (ME) in c.da Torretta che ha conseguito il punteggio finale migliore di 93,791/100.

Pertanto la Commissione

PROPONE

di aggiudicare l'appalto dei lavori indicati sopra, all'Impresa FOX Srl, con sede a Gioiosa Marea (ME) in c.da Torretta, che ha conseguito il punteggio di 93,791/100 e che ha offerto il ribasso del 10,640.% diecivirgolaseicentoquaranta per cento) sull'importo a base d'asta di euro 297.930,69 per un importo di

aggiudicazione di euro 266.230,86, cui vanno aggiunti euro 5.100,00, per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso). L'importo complessivo di aggiudicazione risulta quindi pari ad euro 271.330,86

DISPONE

la restituzione dei depositi cauzionali a tutte le imprese concorrenti, fuorché all'impresa aggiudicataria.

.RIMETTE

il presente verbale ed i verbali delle sedute precedenti unitamente a tutti gli atti di gara alla Stazione appaltante per l'emanazione dell'atto di aggiudicazione, e per l'espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario a norma di legge e di bando.

La Commissione:

Ing. Salvatore Russo

Ing. Cristiano Grassi

Arch. Critelli Francesco

Il Segretario Verbalizzante:

Geom Felice Bevilacqua
