

# **COMUNE DI TIRIOLO.**

## **PROVINCIA DI CATANZARO**

**Servizio Tecnico - Lavori Pubblici**

### **VERBALE DI GARA CON PROCEDURA APERTA PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI**

*Lavori di adeguamento sismico o eventualmente di demolizione e ricostruzione degli edifici di interesse strategico. Demolizione e ricostruzione sede PET 118*

Data 30/01/2019

ore 9,15

#### **SEDUTA PUBBLICA**

#### **LA COMMISSIONE GIUDICATRICE**

nominata con atto del Responsabile dell'Area Tecnica – Manutentiva n. 25 del 25/01/2019 per l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori di adeguamento sismico o eventualmente composta dai signori:

1. Presidente Ing. Salvatore Russo – esperto, libero professionista;
2. Commissario Ing. Cristiano Grassi – esperto, libero professionista;
3. Commissario Arch. Francesco Critelli – esperto, libero professionista

assistita dal segretario verbalizzante Geom. Felice Bevilacqua si è riunita alle ore 9,15 del giorno 30/01/2019 per l'espletamento della gara mediante procedura aperta, come sopra specificato.

#### **PREMESSO**

- **che** il procedimento di aggiudicazione della gara secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa basato sul rapporto qualità/prezzo, si svolge, normalmente in tre fasi, due delle quali richiedono prevalenti competenze amministrative e l'altra prevalenti competenze tecniche. L'art. 77 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, e s.m.i., assegna alla commissione giudicatrice la valutazione delle offerte tecniche. Alla stessa, quindi, non è affidato il compito di svolgere le attività preliminari di valutazione e ammissione dei concorrenti (tra cui rientrano la verifica della regolarità dell'invio dell'offerta e del rispetto delle disposizioni generali e speciali, la verifica della regolarità della documentazione e del possesso dei requisiti di partecipazione). Questa fase di controllo della documentazione amministrativa deve, quindi, essere svolta dal RUP o, eventualmente, da un seggio di gara istituito ad hoc.
- che con primo verbale in data 21/01/2019 qui interamente richiamato, IL RUP, in seduta pubblica, ha proceduto all'apertura dei plichi contententi le offerte ed alla disamina della documentazione amministrativa contenuta nella busta "A" ai fini di verificare il possesso da parte delle imprese partecipanti dei requisiti di ordine soggettivo richiesti dal bando di gara
- che nella seduta di cui sopra si è attivato l'istituto del soccorso istruttorio di cui all'art. 83 comma 9 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. per la ditta B2 Costruzioni srl con sede a Maida in loc. Pesipe per le motivazioni meglio dettagliate nel verbale sopra richiamato a cui si rinvia;

#### **CIÒ PREMESSO**

La Commissione, si riunisce in seduta pubblica per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per:

- verificare le dichiarazioni rese ai fini dell'integrazione o regolarizzazione delle offerte sottoposte a soccorso istruttorio;
- apertura della busta "B" di ciascuna ditta ammessa al fine di esaminare la documentazione in essa presente, leggendo il solo titolo delle relazioni contenute all'interno di ciascuna busta e dando atto nel presente verbale .

Il Presidente dà atto che all'apertura delle buste in seduta pubblica, non sono presenti rappresentanti delle ditte partecipanti.

### **DÀ ATTO**

Che la Ditta B2 Costruzioni srl con sede a Maida in loc. Pesipe ha provveduto a integrare la documentazione precedentemente presentata e pertanto come risulta dal provvedimento di ammissione e/o esclusione dei concorrenti all'esito dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico professionali art. 29, comma 1 secondo periodo del D.Lgs 50/2016 provvedimento che, qui si intende integralmente richiamato.

Il Presidente della Commissione:

– procede all'apertura della busta "B" contenente l'offerta tecnica delle ditte ammesse al fine di esaminare la documentazione in essa presente, leggendo il solo titolo che risultano essere i seguenti:

#### **CONCORRENTE n° 1 4 ERRE COSTRUZIONI SRL**

DOCUMENTAZIONE TECNICA PRESENTATA:

- a) Elemento migliorativo A: Miglioramento delle performance energetiche e ambientali dell'intervento
- b) Elemento migliorativo B: Miglioramento degli impianti tecnologici;
- c) Elemento migliorativo C: Miglioramento della sicurezza dell'immobile e delle pertinenze esterne;

#### **CONCORRENTE n° 2 - AP COSTRUZIONI SRL**

DOCUMENTAZIONE TECNICA PRESENTATA:

- d) Elemento migliorativo A: Miglioramento delle performance energetiche e ambientali dell'intervento
- e) Elemento migliorativo B: Miglioramento degli impianti tecnologici;
- f) Elemento migliorativo C: Miglioramento della sicurezza dell'immobile e delle pertinenze esterne;

#### **CONCORRENTE n° 3 CANTIERI DEL NORD SRL**

DOCUMENTAZIONE TECNICA PRESENTATA

- a) Relazione Tecnica su elemento migliorativo A: Miglioramento delle performance energetiche e ambientali dell'intervento
- b) Relazione Tecnica su elemento migliorativo B: Miglioramento degli impianti tecnologici;
- c) Relazione Tecnica Elemento migliorativo C: Miglioramento della sicurezza dell'immobile e delle pertinenze esterne;
- d) Relazione Tecnica Elemento migliorativo D: Tempo

#### **CONCORRENTE n° 4 - IMPRESA B2 COSTRUZIONI SRL**

DOCUMENTAZIONE TECNICA PRESENTATA:

- a) Elemento migliorativo A: Miglioramento delle performance energetiche e ambientali dell'intervento
- b) Elemento migliorativo B: Miglioramento degli impianti tecnologici;
- c) Elemento migliorativo C: Miglioramento della sicurezza dell'immobile e delle pertinenze esterne;
- d) Elemento migliorativo B: Elaborato Grafico

- e) Elemento migliorativo A: Schede Tecniche

**CONCORRENTE n° 5 CGC SRL**

**DOCUMENTAZIONE TECNICA PRESENTATA:**

- a) Miglioria elemento A: Fascicolo scheda materiale;
- b) Miglioria elemento A: Relazione Tecnica
- c) Miglioria elemento B: Fascicolo scheda materiale;
- d) Miglioria elemento B: Relazione Tecnica
- e) Miglioria elemento C: Fascicolo scheda materiale;
- f) Miglioria elemento C: Relazione Tecnica

**CONCORRENTE n° 6 EDIL SERVICE TALARICO SRL**

**DOCUMENTAZIONE TECNICA PRESENTATA:**

- g) Relazione Tecnica su elemento migliorativo A: Miglioramento delle performance energetiche e ambientali dell'intervento
- h) Relazione Tecnica su elemento migliorativo B: Miglioramento degli impianti tecnologici;
- i) Relazione Tecnica Elemento migliorativo C: Miglioramento della sicurezza dell'immobile e delle pertinenze esterne;
- j) Schede tecniche;
- k) Sintesi migliorie;
- l) Certificazioni impresa;

**CONCORRENTE n° 7 FOX SRL**

**DOCUMENTAZIONE TECNICA PRESENTATA:**

- a) Schede Tecniche;
- b) Rendering;
- c) Relazioni Tecniche;
- d) Elaborati grafici;

**CONCORRENTE n° 8 - TECNICO EDIL SRL**

**DOCUMENTAZIONE TECNICA PRESENTATA:**

- e) Relazione Tecnica su elemento migliorativo A: Miglioramento delle performance energetiche e ambientali dell'intervento
- f) Relazione Tecnica su elemento migliorativo B: Miglioramento degli impianti tecnologici;
- g) Relazione Tecnica Elemento migliorativo C: Miglioramento della sicurezza dell'immobile e delle pertinenze esterne;

Alle ore 10.30 il Presidente dichiara chiusa la seduta pubblica e prosegue le operazioni di gara in seduta riservata.

Il Presidente

I Componenti

Il Segretario

.....

.....

.....

.....