



## Comune di Tiriolo

Piazza Italia - 88056 Tiriolo CZ  
P.IVA: 00297960791  
tel: 0961 990836  
fax: 0961 990928  
email: [info@comune.tiriolo.cz.it](mailto:info@comune.tiriolo.cz.it)  
web: [www.comune.tiriolo.cz.it](http://www.comune.tiriolo.cz.it)

### Deliberazione ORIGINALE della Giunta Comunale

| N°  | 123        | <b>OGGETTO: OCDPC 344/2016 – Art. 2, comma 1°- punto b). Manifestazione di interesse per la concessione di contributi finalizzati all’esecuzione di interventi di adeguamento sismico o, eventualmente, di demolizione e ricostruzione degli edifici di interesse strategico. Progetto esecutivo relativo ai lavori di adeguamento sismico e funzionale della Stazione dei Carabinieri di Tiriolo (ex Pretura). Approvazione.</b> |           |       |      |                             |   |  |                          |   |  |                          |  |   |                          |   |  |
|---|------------|---|-----------|-------|------|-----------------------------|---|--|--------------------------|---|--|--------------------------|--|---|--------------------------|---|--|
| del   | 20/11/2018 |   |           |       |      |                             |   |  |                          |   |  |                          |  |   |                          |   |  |
| <b>Parere di regolarità tecnica: Favorevole, secondo i termini espressamente riportati nella premessa della presente proposta di deliberazione.</b>   |            | L'anno <b>Duemiladiciotto</b> addì <b>venti</b> nel mese di <b>Novembre</b> alle ore <b>10,30</b> ed a seguire, nella sala delle adunanze del Comune, regolarmente convocata si è riunita la Giunta Comunale, sotto la presidenza del Sig. Sindaco <b>Domenico Stefano Greco</b> e con l'intervento degli <b>Assessori</b> :  |           |       |      |                             |   |  |                          |   |  |                          |  |   |                          |   |  |
| <b>Data:</b>  | 20/11/2018 |   |           |       |      |                             |   |  |                          |   |  |                          |  |   |                          |   |  |
| Il Responsabile del Servizio<br><b>P.E. Giovanni Cocerio</b><br><br>_____   |            |   |           |       |      |                             |   |  |                          |   |  |                          |  |   |                          |   |  |
|   |            | <table border="1"><thead><tr><th>Assessore</th><th>Pres.</th><th>Ass.</th></tr></thead><tbody><tr><td>1) <b>Francesco Balsamo</b></td><td>X</td><td></td></tr><tr><td>2) <b>Luigi Critelli</b></td><td>X</td><td></td></tr><tr><td>3) <b>Domenico Paone</b></td><td></td><td>X</td></tr><tr><td>4) <b>Irene Paonessa</b></td><td>X</td><td></td></tr></tbody></table>   | Assessore | Pres. | Ass. | 1) <b>Francesco Balsamo</b> | X |  | 2) <b>Luigi Critelli</b> | X |  | 3) <b>Domenico Paone</b> |  | X | 4) <b>Irene Paonessa</b> | X |  |
| Assessore   | Pres.      | Ass.  |           |       |      |                             |   |  |                          |   |  |                          |  |   |                          |   |  |
| 1) <b>Francesco Balsamo</b>   | X          |   |           |       |      |                             |   |  |                          |   |  |                          |  |   |                          |   |  |
| 2) <b>Luigi Critelli</b>  | X          |   |           |       |      |                             |   |  |                          |   |  |                          |  |   |                          |   |  |
| 3) <b>Domenico Paone</b>  |            | X   |           |       |      |                             |   |  |                          |   |  |                          |  |   |                          |   |  |
| 4) <b>Irene Paonessa</b>  | X          |   |           |       |      |                             |   |  |                          |   |  |                          |  |   |                          |   |  |
| <b>Parere di regolarità contabile: Favorevole</b>   |            | Partecipa il Segretario Generale<br><b>Dott. Ivan Mascaro</b>   |           |       |      |                             |   |  |                          |   |  |                          |  |   |                          |   |  |
| <b>Data:</b>  | 20/11/2018 |   |           |       |      |                             |   |  |                          |   |  |                          |  |   |                          |   |  |
| Il Responsabile del Servizio<br><b>Rag. Domenico D’Alta</b><br><br>_____  |            |   |           |       |      |                             |   |  |                          |   |  |                          |  |   |                          |   |  |
| Il presente parere non / comprende l’attestazione di copertura finanziaria, ai sensi dell’art. 49 del D.Leg.vo Nr. 267/2000 e succ. modif. ed integr. |            | Il Presidente, avendo riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e la discussione dell’argomento in oggetto indicato.   |           |       |      |                             |   |  |                          |   |  |                          |  |   |                          |   |  |
| _____   |            |   |           |       |      |                             |   |  |                          |   |  |                          |  |   |                          |   |  |

## LA GIUNTA COMUNALE

N. 123/2018

Premesso:

La Regione Calabria, ai sensi dell'art. 10, comma 1° dell'OCDPC 344 del 09/05/2016, ha inteso selezionare interventi da ammettere a finanziamento, ai sensi dell'art. 2, comma 1°-punto b) della citata OCDPC 344/2016;

Rilevato che il successivo art. 3, comma 3° prevede come il programma di interventi sia predisposto dalle Regioni, sentiti gli Enti Pubblici che trasmettono una proposta di priorità per gli edifici ricadenti nel proprio ambito;

Vista la deliberazione G.R. della Calabria n. 393 del 13/10/2016 con la quale l'Ente Regione ha stabilito quanto segue:

- a) i contributi previsti per gli interventi di cui all'art. 2, comma 1°-punto b) della citata OCDPC 344/2016 sono stati fissati nella misura dell'80%;
- b) l'individuazione degli edifici per i quali è possibile formulare la richiesta di finanziamento mediante manifestazioni di interesse ai Comuni di cui all'allegato 7 dell'OPCM 4007/2012.;

Precisato che, con successiva deliberazione G.R. n. 408 del 24/10/2016, sempre la Regione Calabria ha ritenuto opportuno, al fine di garantire maggiore efficacia degli interventi sugli edifici strategici finanziati con il programma di prevenzione del rischio sismico, ammettere a finanziamento esclusivamente gli interventi che prevedano l'adeguamento sismico o la demolizione e ricostruzione, in quanto in questo modo è possibile ottenere dopo l'intervento edifici pienamente adeguati alle normative tecniche sulle costruzioni;

Vista la deliberazione G.R. della Calabria n. 292/2014 che e nell'elenco "A", individua le tipologie di edifici strategici, tra cui vi sono quelli che qui ci interessano;

Visto l'avviso diramato dalla Regione Calabria Dipartimento 6 Infrastrutture-Lavori Pubblici-Mobilità Settore 5 Lavori Pubblici per la presentazione di manifestazione di interesse rivolto agli Enti Pubblici e relativo, per l'appunto, agli interventi da ammettere a finanziamento, ai sensi dell'art. 2, comma 1°-punto b) della citata OCDPC 344/2016;

Rilevato e precisato, altresì, quanto segue:

- l'approvazione, nell'ambito del Piano di Emergenza Comunale, delle schede "Livello Base" rappresenta provvedimento propedeutico per l'ammissione ai finanziamenti per l'adeguamento sismico degli edifici pubblici di interesse strategico, come quello oggetto del presente deliberato;
- la Regione Calabria ha resa nota la seguente disposizione, pubblicandola sul sito ufficiale del Dipartimento di Protezione Civile <<Con riferimento alla comunicazione prot. 24453 del 27/01/2017, tenuto conto dei tempi ristretti relativi alla scadenza del bando per l'ammissione a finanziamento per l'adeguamento sismico degli edifici pubblici di interesse strategico, si comunica che la richiesta approvazione dei contenuti delle schede "livello base", fermi restando i contenuti obbligatori richiesti, potrà avvenire anche attraverso Deliberazione di Giunta Comunale>>;
- con deliberazione G.M. n. 14 del 20/02/2017 e resa immediatamente eseguibile ai sensi di legge, questa Amministrazione Comunale ha approvato, nell'ambito del Piano Comunale di Emergenza ed anche ai fini che qui ci interessano, il contenuto delle schede "Livello Base", tra cui risulta espressamente inserito l'edificio pubblico di interesse strategico che qui ci occupa, identificato con il seguente codice: L177-1.2-R9-02.;

Visto quanto sopra;

Considerato, pertanto, che questa Amministrazione Comunale intende addivenire all'adeguamento sismico e funzionale dell'immobile (ex Pretura), sito in Via Dei Mille di questo territorio comunale, da destinare quale sede della locale Stazione dei Carabinieri, attingendo, per l'appunto, ai fondi ed alle risorse all'uopo previste dalla suddetta OCDPC 344 del 09/05/2016, art. 2, comma 1° - punto b);

Richiamata la propria pregressa deliberazione G.M. n. 16 del 20/02/2017, resa immediatamente eseguibile ai sensi di legge, con la quale questa Amministrazione Comunale ha approvato il progetto definitivo (comprensivo anche dello studio di fattibilità tecnica-economica) relativo all'intervento che qui ci interessa, per come redatto dall'Ing. Cristiano Grassi – libero professionista, giusta determinazione Area Tecnico-

Manutentiva n. 394 del 23/12/2016 (R.G. n. 712) – agli atti, con la quale è stato conferito il relativo incarico; Vista e richiamata, altresì, la successiva determinazione n. 328 del 14/09/2018 (R.G. n. 536) – agli atti, con la quale sempre il Responsabile dell'Area Tecnico-Manutentiva di questo Ente ha conferito all'Ing. Cristiano Grassi – libero professionista – l'incarico per la redazione della progettazione esecutiva dei lavori che qui ci interessano;

Vista, inoltre, la determinazione n. 413 del 29/12/2016 – agli atti, per come adottata sempre dal Responsabile dell'Area Tecnico-Manutentiva di questo Ente, con la quale veniva conferito al Geologo dott. Emanuele Paone – libero professionista – l'incarico per lo studio geologico relativo ai lavori di che trattasi;

Visto quanto sopra;

Vista la nota del 19/11/2018, acquisita al prot. di questo Ente in pari data col n. 8885 – agli atti, con la quale l'Ing. Cristiano Grassi trasmetteva il progetto esecutivo relativo ai lavori di adeguamento sismico e funzionale della Stazione dei Carabinieri di Tiriolo (ex Pretura);

Visto il progetto esecutivo, per come redatto dal predetto professionista e che risulta costituito dai sottoelencati documenti:

- 1) relazione generale;
- 2) relazione di calcolo strutturale;
- 3) allegato B prove di laboratorio certificate;
- 4) documentazione architettonica storica;
- 5) relazione geologica;
- 6) relazione sulla pericolosità sismica di base;
- 7) prove di laboratorio geologiche geotecniche;
- 8) relazione geotecnica;
- 9) relazione sulle fondazioni;
- 10) relazione sulle opere architettoniche;
- 11) relazione tecnica sugli impianti elettrici;
- 12) relazione tecnica sugli impianti termici;
- 13) relazione sul superamento delle barriere architettoniche;
- 14) relazione che descrive la concessione del sistema di sicurezza;
- 15) relazione sulla gestione delle materie;
- 16) tabulati di calcolo strutturale ante operam;
- 17) tabulati di calcolo strutturale;
- 18) tabulati di calcolo solai e scale;
- 19) tabulati di calcolo fondazioni;
- 20) stralcio PRG area di intervento;
- 21) planimetria d'insieme scala 1:500;
- 22) profili indagini geologiche e geotecniche;
- 23) sezioni estese;
- 24) elaborati 1:100 architettonici piante sezioni prospetti;
- 25) elaborati 1:100 planimetrie di confronto;
- 26) disegni esecutivi impalcati;
- 27) disegni esecutivi piastra di fondazione;
- 28) disegni esecutivi setti armati;
- 29) disegni esecutivi solai e scale;
- 30) disegni particolari esecutivi fondazioni;
- 31) disegni particolari esecutivi setti;
- 32) schemi impianti termici idrici;
- 33) schemi impianti elettrici prese;
- 34) schemi impianti elettrici luci;
- 35) schemi impianti elettrici luci sicurezza;
- 36) planimetrie 1:100 allacci impianti esterni;
- 37) disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici;
- 38) elenco prezzi unitari;
- 39) computo metrico estimativo;
- 40) quadro economico;
- 41) piano di sicurezza dell'opera;

- 42) piano di manutenzione strutturale;
- 43) piano di manutenzione dell'opera;
- 44) relazione sui materiali;
- 45) giudizio motivato di accettabilità;
- 46) relazione sul livello di conoscenza caserma;
- 47) cronoprogramma;
- 48) capitolato d'appalto.;

Precisato, altresì, che il quadro economico della progettazione esecutiva di che trattasi, che presenta una spesa complessiva e definitiva pari ad **€408.230,01**, risulta essere il seguente:

| Descrizione  | Importi             |
|--|---------------------|
| <b>LAVORI DA ESEGUIRE</b>                                |                     |
| Importo totale dei lavori a corpo e a misura             | <b>317.341,04 €</b> |
| lavori in economia                                       | <b>- €</b>          |
| <b>ONERI PER LA SICUREZZA</b>                            |                     |
| Importo totale oneri per la sicurezza a corpo e a misura | <b>5.100,00 €</b>   |
| Importo totale oneri per la sicurezza in economia        | <b>- €</b>          |
| <b>TOTALE A+B</b>  | <b>322.441,04 €</b> |
| <b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>         |                     |
| Indagini e rilievi                                       | <b>5.367,72 €</b>   |
| imprevisti   | <b>1.909,37€</b>    |
| Onorario competenze tecniche                             | <b>21.312,54 €</b>  |
| Collaudo statico   | <b>4.377,02 €</b>   |
| Onorario studi geologici                                 | <b>5.000,28 €</b>   |
| Onorario coordinatore della sicurezza                    | <b>4.760,12 €</b>   |
| Spese incentivanti il RUP 2%                             | <b>6.346,82 €</b>   |
| Commissione di gara                                      | <b>1.500,00 €</b>   |
| Cassa previdenziale 4%                                   | <b>1.418,00 €</b>   |
| IVA sui lavori 10%                                       | <b>31.734,10 €</b>  |

|                                      |                     |
|--------------------------------------|---------------------|
| IVA sulle competenze tecniche        | 2.063,01 €          |
| <b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE C</b> | <b>85.788,97 €</b>  |
| <b>TOTALE GENERALE (A+B+C)</b>       | <b>408.230,01 €</b> |

**PRECISATO** che il progetto de quo risulta completo di tutti gli elaborati previsti dal D. Lgs 18/04/2016 n. 50 e, per le parti applicabili, dal DPR 05/10/2010 n. 207 ed, in particolare, sono stati predisposti tutti gli elaborati minimi previsti per conseguire il livello di progettazione che qui ci interessa;

**TENUTO CONTO** che, pertanto, si rende necessario addivenire all'approvazione degli elaborati tecnici inerenti il livello di progettazione esecutiva e relativi al seguente intervento "**Lavori di adeguamento sismico e funzionale della Stazione dei Carabinieri di Tiriolo (ex Pretura).**";

**PRECISATO**, altresì, che il progetto di cui alla presente deliberazione, per come è stato proposto, presenta conformità alle prescrizioni urbanistiche ed edilizie vigenti, nonché alle norme di sicurezza, sanitarie, ambientali e paesistiche, così come attestato dall'Ufficio Tecnico Comunale in sede di formulazione del parere di competenza;

**VISTI** i pareri favorevoli espressi, sotto il profilo della regolarità tecnica e contabile, rispettivamente, dal Responsabile dell'Area Tecnico-Manutentiva e dal Responsabile dell'Area Finanziaria, ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 e succ. modif. ed integ., specificando, altresì, che il parere di regolarità tecnica contiene in se anche la verifica circa la piena conformità a legge del progetto definitivo de quo, nonché la conformità degli elaborati progettuali di che trattasi alle prescrizioni urbanistiche ed edilizie vigenti ed alle norme di sicurezza, sanitarie, ambientali e paesistiche;

**VISTA**, altresì, l'attività di validazione effettuata con riferimento al livello di progettazione che qui ci interessa e che risulta tradotta nel verbale di data 19/11/2018 – agli atti, redatto ai sensi dell' art. 26 del citato D.Lgs n. 50/2016;

**VISTO**, inoltre, il rapporto finale di verifica di data 19/11/2018 - agli atti, effettuato sempre con riferimento al livello di progettazione che qui ci interessa, ai sensi dell'art. 26 del più volte citato D.Lgs n. 50/2016;

**VISTA** la Legge quadro in materia di LL.PP. approvata con il D. Lgs. 18/04/2016 n. 50;

**VISTA** l' OCDPC 344/2016 – Art. 2, comma 1°- punto b).;

**VISTO** l'art. 48, comma 1° e 2° del citato D. Lgs. n. 267/2000;

**RITENUTO** di dover provvedere in merito;

**CON** votazione unanime espressa in forma palese;

### **DELIBERA**

Le premesse formano parte integrale e sostanziale del presente provvedimento;

**APPROVARE**, come per effetto del presente atto approva, il progetto esecutivo relativo ai lavori di "**Adeguamento sismico e funzionale della Stazione dei Carabinieri di Tiriolo (ex Pretura).**", per come redatto dall'Ing. Cristiano Grassi- libero professionista – all'uopo appositamente incaricato, che presenta un importo complessivo e definitivo pari ad **€408.230,01** ed il cui quadro economico, meglio descritto nella parte motiva del presente deliberato, viene qui integralmente richiamato;

**DARE ATTO** e ribadire che alla realizzazione dell'intervento di cui all'approvata progettazione esecutiva si farà fronte con i finanziamenti previsti dalla OCDPC 344/2016 – Art. 2, comma 1°- punto b);

**DARE ATTO** e ribadire, altresì, che l'edificio di interesse strategico che qui ci interessa risulta espressamente contenuto nelle schede del "Livello Base", già approvate da questa Amministrazione Comunale con il citato atto giuntale n. 14/2017 ed identificato con il codice L177-1.2-R9-02;

**DEMANDARE** ed autorizzare il Responsabile dell' Area Tecnico-Manutentiva di questo Ente, all'espletamento di ogni e qualsiasi ulteriore adempimento inerente e conseguente l'avvenuta adozione del presente deliberato, compresa la sua trasmissione, unita a tutta la documentazione tecnico-amministrativa all'uopo necessaria, presso la Regione Calabria e ciò ai fini del buon esito del procedimento in questione per come avviato dal Comune di Tiriolo;

**DARE ATTO** che il Geom. Felice Bevilacqua, dipendente comunale di ruolo di questa Amministrazione Comunale e facente parte dell'Area Tecnico-Manutentiva, è stato già individuato quale Responsabile Unico del Procedimento relativo ai lavori che qui ci occupano (giusta deliberazione G.M. n. 16 del 20/02/2017);

**TRASMETTERE**, ai fini della sua corretta esecuzione ed ognuno per quanto di rispettiva competenza, copia del presente provvedimento, ai Responsabili delle Aree Tecnico-Manutentiva e Finanziaria del Comune di Tiriolo;

**CON** separata votazione espressa all'unanimità dei voti ed in forma palese, la presente deliberazione è dichiarata urgente ed immediatamente eseguibile ai sensi di legge.

|   |   |
|---|---|
| <i>Il Sindaco</i><br><i>F.to Dott. Domenico Stefano Greco</i>   | <i>Il Segretario Generale</i><br><i>F.to Dott. Ivan Mascaro</i>                                 |
| <i>Periodo di pubblicazione</i><br><i>Dal 20/11/2018 al 05/12/2018</i>  | Responsabile dell'Albo on line<br>(per le deliberazioni G.M. e C.C.)<br>F.to Dott. Ivan Mascaro |
| Firme autografe sostituite con indicazione a mezzo stampa, ai sensi dell'art.3,comma 2° del D.lgs 13/02/1993 n.39   |   |
| La presente copia informatica, destinata unicamente alla pubblicazione sull'Albo Pretorio on line, è conforme al documento originale che risulta conservato negli Archivi del Comune di Tiriolo |   |