



COMUNE DI TIRIOLO
Provincia di Catanzaro

AREA TECNICO-MANUTENTIVA

DETERMINAZIONE
DEL RESPONSABILE DELL'AREA

N. 704 del registro generale 15/11/2022

N. 461 del registro dell'Area **15/11/2022**

OGGETTO: "Fondo Sviluppo e Coesione FSC 2000/2006 D.D.R n. 497/2018. Tiriolo Borgo dei due Mari tra Storia e Mito. Riqualificazione aree degradate e realizzazione di una struttura espositiva polifunzionale, riqualificazione urbanistica e riqualificazione fabbricati per ospitalità diffusa "
DETERMINA A CONTRARRE.

CIG : **94322277F3**; CUP **F43J19000330003**

Riferimenti contabili _____
(*Se necessari*)

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Vista la deliberazione Giunta Regionale della Calabria n. 44 del 20/02/2011, recante “*Legge Urbanistica Regionale n. 19/2002, art. 48 – comma c). Insediamenti urbani e storici. Elenco dei centri storici calabresi e degli insediamenti storici minori suscettibili di tutela e valorizzazione.*”; Vista la Legge 06/10/2017 n. 158, recante “*Misure per il sostegno e la valorizzazione dei piccoli Comuni, nonché disposizioni per la riqualificazione ed il recupero dei centri storici dei medesimi Comuni.*”;

Visto il Decreto Dirigenziale Regione Calabria – Giunta Regionale – Dipartimento Turismo, Beni Culturali e Spettacolo (TBCS) Settore 3 – Beni Culturali, Aree, Musei e Parchi Archeologici, assunto il 29/06/2018 (Registro Dipartimento n. 497) e inserito nel registro dei Decreti dei Dirigenti della Regione Calabria al n. 6918 del 29/06/2018, per mezzo del quale l'Ente Regione ha approvato l'avviso pubblico per il sostegno di progetti di valorizzazione dei Borghi della Calabria e, nel contempo, ha approvato i modelli per la presentazione delle proposte progettuali;

Vista:

- la deliberazione G.M. n. 105 del 18/09/2018, resa immediatamente eseguibile ai sensi di legge, per mezzo della quale il Comune di Tiriolo ha approvato la proposta di progetto integrato, denominato “*Tiriolo Borgo dei Due Mari fra Storia e Mito*”;
- la deliberazione G.R. della Calabria n. 44 del 10/02/2011, ad oggetto “*L.U.R. n. 19/02 art. 48 comma c). Insediamenti urbani e storici. Elenco dei centri storici calabresi e degli insediamenti storici minori suscettibili di tutela e valorizzazione.*”, con la quale e tra i Comuni individuati quali “*Centri di Interesse Storico*”, vi è anche il Comune di Tiriolo;
- la deliberazione G.R. della Calabria n. 273 del 20/06/2017, ad oggetto “*Identificazione aree di attrazione naturale e culturale di rilevanza strategica*”, con la quale, tra i Comuni ivi espressamente individuati, è ricompreso anche il Comune di Tiriolo.;

Richiamato il Decreto Dirigenziale della Regione Calabria n. 14118 del 21/12/2020, con il quale l'Ente Regione ha approvato e pubblicato sul BURC n. 128 del 31/12/2020, la graduatoria dei progetti ammessi a finanziamento, fra i quali risulta inserito il progetto denominato “*Tiriolo Borgo dei Due Mari, fra Mito e Storia*”, all'uopo redatto e presentato dal Comune di Tiriolo, ammesso a finanziamento per l'importo pari ad € 1.614.358,40, di cui € 1.349.987,20 a valere sul fondo FSC e € 264.371,20 a valere su cofinanziamento di questo Ente;

Visto, a tal fine, l'atto di convenzione per la realizzazione dell'operazione denominata “*Tiriolo Borgo dei Due Mari fra Mito e Storia*”, sottoscritto tra la Regione Calabria – Dipartimento Istruzione e Cultura ed il Comune di Tiriolo, recante la disciplina del rapporto instaurato tra i predetti Enti e relativa alla progettualità qui di interesse;

Precisato, altresì ed in relazione al fatto che gli interventi ivi previsti (ospitalità diffusa e potenziamento parco archeologico) risultano essere disgiunti, il Comune di Tiriolo ha inteso scindere gli stessi in due azioni separate, allo scopo e con la finalità di facilitare l'attività di elaborazione/redazione dei servizi di ingegneria e architettura, nel rispetto anche della tempistica indicata nell'atto di convenzione sopra emarginato;

Richiamata, altresì, la determinazione n. 457 del 23/11/2021 (Reg. n. 756 del 31/12/2021), con la quale il Responsabile dell'Area Tecnico – Manutentiva ha conferito all'ATS costituita dall'Ing. Tommaso Talarico, dall'Ing. Domenico Biamonte e dall'Ing. Tommaso Rotella, l'incarico professionale per la progettazione e successiva direzione, compreso il coordinamento della sicurezza, dei lavori oggetto del presente provvedimento;

Richiamata, altresì, la deliberazione di Giunta Municipale n. 95 del 22/09/2022, anch'essa resa immediatamente eseguibile ai sensi di legge, per mezzo della quale sempre questa Amministrazione Comunale ha approvato il progetto esecutivo inerente il seguente intervento pubblico “*Riqualificazione aree degradate e realizzazione di una struttura espositiva polifunzionale, riqualificazione urbanistica e riqualificazione fabbricati per l'ospitalità diffusa*”, che presenta una spesa di € 854.056,00;

Visto il programma triennale dei lavori pubblici 2022/2024 elenco annuale 2022 contenete i lavori che qui ci interessano

Visto l'art. 4, comma 2 del D.Lgs. n.175/2016 e s.m. e i. che dispone che “le amministrazioni pubbliche possono, direttamente o indirettamente, costituire società e acquisire o mantenere partecipazioni in società esclusivamente per lo svolgimento delle attività sotto indicate: e) servizi di committenza, ivi incluse le attività di committenza ausiliarie, apprestati a supporto di enti senza scopo di lucro e di

amministrazioni aggiudicatrici di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a), del decreto legislativo n. 50 del 2016”;

Visto il comma 2 dell'art. 32 del D.lgs. n. 50/2016 che stabilisce che “prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”

Visto il Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;

Visto il Decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche

Visto il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 Codice dei contratti pubblici

Visto lo Statuto comunale;

Visto il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Considerato:

che con Deliberazione di G.C. n. 48 del 26/05/2017, questo Ente, in conformità all'art.4, comma 2 lett.e) del D.Lgs. n.175/2016 e s.m. e i., ha acquistato le quote societarie di Asmel Consortile, società costituita esclusivamente da Enti locali;

che ASMEL Consortile risulta “qualificata” ai sensi dell'art. 38 D.Lgs. n. 50/2016; secondo le modalità indicate all'art. 216, comma 10 dello stesso Decreto Legislativo;

PRESO ATTO

che il Comune di Tiriolo è Socio di Asmel Consortile, ai sensi dell'art. 37, co. 4 del Codice e in virtù di una considerevole esperienza maturata, al servizio dei propri associati, eroga una serie esaustiva di attività, fornendo anche strumenti aggiornati e integrati e nelle modalità indicate nel “Regolamento operativo”, che consentono agli Enti pubblici soci di provvedere all'affidamento dei contratti nel rispetto di quanto stabilito al comma 1.2 dell'art. 52 del D.L. 77/202.

CHE la procedura di gara sarà espletata sulla piattaforma telematica ASMECOMM e che le offerte saranno inoltrate per via telematica con le modalità indicate nel rispettivo Disciplinare di Gara.

CHE i costi delle attività svolte da ASMEL Consortile, determinati nelle modalità stabilite dal vigente “Regolamento Operativo”, risultano pari a € 6.120,00 oltre IVA e trovano copertura nelle somme stanziare per l'esecuzione dell'appalto in quanto individuate all'interno delle somme a disposizione del quadro economico dell'intervento;

CHE le spese di pubblicazione obbligatoria, di cui agli artt. 72 e 73 del D.Lgs. 50/2016, saranno anticipate da ASMEL consortile e rimborsate dall'aggiudicatario alla S.A., ai sensi del comma 2 dell'art. 5 del Decreto ministeriale infrastrutture e trasporti 2 dicembre 2016, prima della stipula del contratto e che Quest'ultima provvederà a rimborsarle ad ASMEL consortile S.c.a r.l. entro i successivi 15 giorni;

CHE qualora la procedura dovesse andare deserta, la stazione appaltante provvederà a rimborsare ad Asmel Consortile le sole spese di pubblicità anticipate dalla stessa;

CHE con il conferimento dell'appalto in oggetto ed il conseguente contratto si intende procedere all'affidamento per **Riqualificazione aree degradate e realizzazione di una struttura espositiva polifunzionale, riqualificazione urbanistica e riqualificazione fabbricati per ospitalità diffusa**, e che la scelta del contraente in conformità con D.Lgs.n.50/2016 ss.mm.ii. sarà fatta mediante **Procedura APERTA**, con il **Criterio** Offerta Economicamente più Vantaggiosa

VISTO il bando di gara, il disciplinare e relativi allegati

RITENUTO di dovere espletare le attività di gara ai sensi degli artt. 35 e 36 del D.lgs. n. 50/2016, secondo le indicazioni esposte negli allegati Atti di Gara, e precisando che:

1. le offerte saranno inoltrate in via telematica con le modalità indicate nel Disciplinare di Gara.
2. il Codice Unico di Progetto (CUP) è: **F43J19000330003**
3. il Codice Identificativo di Gara (CIG), richiesto da Questa Stazione Appaltante è **94322277F3**;
4. resta a carico del Comune di Tiriolo il contributo ANAC, pari ad € 375,00;

5. le spese di pubblicazione obbligatoria, di cui agli artt. 72 e 73 del D.Lgs. 50/2016, complessivamente pari ad € 359,30 oltre IVA, saranno rimborsate dall'aggiudicatario, ai sensi del comma 2 dell'art. 5 del Decreto ministeriale infrastrutture e trasporti 2 dicembre 2016;

CONSIDERATO che il Responsabile Unico del Procedimento della Stazione Appaltante, nella persona di: P.E. Giovanni Cocerio è profilato sulla piattaforma ANAC, per la presente procedura;

VISTO il parere favorevole, espresso dal Responsabile del Settore Finanziario, ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Tutto quanto sopra premesso, visto e considerato

DETERMINA

per le motivazioni suesposte

- **Di APPROVARE** la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- **Di APPROVARE** il bando di gara, il disciplinare e relativi allegati
- **Di INDIRE** una gara d'appalto per **Riqualficazione aree degradate e realizzazione di una struttura espositiva polifunzionale, riqualficazione urbanistica e riqualficazione fabbricati per ospitalità diffusa**, aggiudicata mediante Procedura APERTA, con il criterio del offerta economicamente più vantaggiosa;
- **Di STABILIRE** che si procederà all'aggiudicazione anche in caso di un'unica offerta valida e che l'amministrazione si riserva in ogni caso di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risultasse conveniente o idonea in relazione all'oggetto dell'appalto;
- **Di STABILIRE** che nell'ambito della procedura in oggetto, il fornitore della piattaforma di e-procurement assume il ruolo di Responsabile del trattamento, mantenendo il Comune di Tiriolo il ruolo di Titolare del trattamento;
- **Di PUBBLICARE** il bando di gara in oggetto, ai sensi del Decreto MIT del 2 dicembre 2016 sulla GURI/GURS, su numero 1 quotidiani nazionali e su numero 1 quotidiani locali, all'albo pretorio online del Comune, sul profilo della Stazione appaltante, sul sito del MIT e sulla piattaforma digitale istituita presso ANAC, anche tramite i sistemi informatizzati regionali, sulla piattaforma di e-procurement;
- **Di IMPEGNARSI**, ai sensi dell'art. 29 del d.lgs. 50/2016, affinché tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto siano pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;
- **Di PROVVEDERE** alla pubblicazione sul profilo del Committente e sulla piattaforma di e-procurement dei provvedimenti che determinano le ammissioni e le esclusioni dei concorrenti dalla procedura di affidamento entro cinque giorni dalla data di adozione dei relativi atti, al fine di consentire l'eventuale proposizione del ricorso ai sensi dell'articolo 76, comma 2 del D.Lgs.n.50/2016 nel rispetto dei principi in materia di trasparenza ai sensi dell'art.29 del D.Lgs.n.50/2016;
- **Di AVVALERSI** di ASMEL CONSORTILE scari per le attività indicate all'art. 3, comma 1 lett.m) del D.Lgs. n.50/2016;
- **Di DARE ATTO** che i costi delle attività svolte da ASMEL Consortile, determinati come stabilito dal vigente "Regolamento Operativo dei servizi ASMECOMM" (paragrafo 4), ammontano ad € 6.120,00 oltre IVA
- **Di DARE ATTO** che le spese di pubblicazione, di cui agli artt. 72 e 73 del D.Lgs. 50/2016, anticipate da ASMEL consortile, risultano pari a € 359,30 oltre IVA;

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE
(art. 151 c. 4 del T.U. del 18/8/2000, n. 267)

Visto: effettuati i controlli ed i riscontri amministrativi contabili e fiscali sul presente atto, può darsi corso ai conseguenti adempimenti.

Lì, _____

IL RESPONSABILE DELL'AREA
CONTABILE E FINANZIARIA

.....

ATTESTATO DI COPERTURA FINANZIARIA
(art. 151 c. 4 del T.U. del 18/8/2000, n. 267)

Visto: si attesta la regolarità contabile della presente determinazione, nonché la copertura finanziaria, per come indicato nel provvedimento, per cui si provvede alla registrazione in contabilità con il/i codice/i n.

Lì, _____

IL RESPONSABILE DELL'AREA
CONTABILE E FINANZIARIA

.....

Si attesta che la presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio in data odierna e vi resterà affissa per quindici giorni consecutivi.

Lì _____

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE

.....

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo e d'ufficio.